

Номер Ресурснабжающей организаций	
Дата Ресурснабжающей организаций	

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНО
Приказом генерального директора
ГУП ПЭО «Байконурэнерго»
г. Байконур
от «__» ____ 20__ г. № ____

**ПРОЕКТ ДОГОВОРА
холодного водоснабжения**

№ ____ (№ ____ от «__» ____ 20__ г.)

г. Байконур

«__» ____ 20__ г.

Государственное унитарное предприятие «Производственно-энергетическое объединение «Байконурэнерго» города Байконур, именуемое в дальнейшем «Ресурснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании Доверенности _____, с одной стороны, и

(наименование организации)
именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице _____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество -
в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)
действующего на основании _____,

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)
с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ТЕКСТЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА:

«Авария» - опасное техногенное происшествие, приводящее к ограничению или прекращению водоснабжения и (или) водоотведения, создающее на централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектах таких систем, в том числе на водопроводных и (или) канализационных сетях, угрозу жизни и здоровью людей или приводящее к нанесению ущерба окружающей среде;

«баланс водопотребления и водоотведения» - документ, содержащий сведения о среднесуточном объеме воды, полученной Абонентом из всех источников водоснабжения, и (или) об объеме сточных вод, сброшенных Абонентом в централизованную систему водоотведения, в том числе сведения о распределении объема сточных вод по канализационным выпускам;

«граница балансовой принадлежности» - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, между владельцами по признаку собственности или владения на ином законном основании;

«граница эксплуатационной ответственности» - линия раздела объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации (обеспечению эксплуатации) этих систем или сетей, устанавливаемая в Договоре холодного водоснабжения, Договоре водоотведения или едином Договоре холодного водоснабжения и водоотведения, Договоре по транспортировке холодной воды, Договоре по транспортировке сточных вод;

«несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета) воды и (или) сточных вод» - самовольное внесение изменений в настройку и (или) конструкцию

прибора учета (узла учета), повреждение прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия на прибор учета, не позволяющие производить достоверный учет потребленной воды и (или) сбрасываемых сточных вод, а также нарушение сохранности контрольных пломб и знаков поверки на приборах учета, контрольных пломб на фланцах и задвижках обводных линий узла учета;)

«самовольное пользование централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения» - пользование централизованной системой холодного водоснабжения и (или) централизованной системой водоотведения либо при отсутствии Договора холодного водоснабжения, Договора водоотведения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения, либо при нарушении сохранности контрольных пломб на задвижках, пожарных гидрантах или обводных линиях, находящихся в границах эксплуатационной ответственности Абонента (при отсутствии на них приборов учета), либо при врезке Абонента в водопроводную сеть до установленного прибора учета;

«самовольное подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения» - присоединение к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) централизованной системе водоотведения, произведенное при отсутствии Договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее - Договор о подключении (технологическом присоединении) или с нарушением его условий;

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему Договору Ресурсоснабжающая организация, осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать Абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду (далее — холодная вода).
Абонент обязуется оплачивать принятую холодную воду установленного качества в объеме, определенном настоящим Договором (Приложение № 1), и соблюдать предусмотренный настоящим Договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.
- 1.2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения Ресурсоснабжающей организации и Абонента определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности по форме согласно Приложению № 2.
- 1.3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, с приобщенной к нему схемой разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в Приложении № 2 к настоящему Договору, подлежит подписанию при заключении Договора холодного водоснабжения и является его неотъемлемой частью.

2. СРОКИ И РЕЖИМ ПОДАЧИ (ПОТРЕБЛЕНИЯ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

- 2.1. Датой начала подачи (потребления) холодной воды является «___» _____ 20__ г.
- 2.2. Режим подачи (потребления) холодной воды - бесперебойный, круглосуточный.
- 2.3. Режим подачи (потребления) холодной воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения) указывается по форме согласно Приложению № 7 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.
- 2.4. Сведения о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузки), в том числе с распределением подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах

которой Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства обеспечить холодное водоснабжение в отношении объектов Абонента, указываются по форме согласно Приложению № 8.

3. СРОКИ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Оплата по настоящему Договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение), устанавливаемым в соответствии с приказом «Об установлении тарифов на питьевое водоснабжение, техническую воду и водоотведение» Управления экономического развития администрации города Байконур Приложение № 4.

В случае если настоящий договор заключен с Абонентом, осуществляющим закупки услуг по холодному водоснабжению в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»:

а) Ресурсоснабжающая организация осуществляет по настоящему договору подачу холодной воды из централизованной системы водоснабжения в 20__ году на общую сумму _____ руб. _____ коп. (_____).

с учетом налога на добавленную стоимость Окончательный расчет по настоящему Договору производится по окончании финансового года, на основании акта сверки взаимных расчетов.

б) Абонент обязан оплатить принятую холодную воду в полном объеме;

в) идентификационный код закупки _____.

- 3.2. Расчетный период, установленный настоящим Договором, равен одному календарному месяцу. Абонент вносит оплату по настоящему Договору в следующем порядке, если иное не предусмотрено Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2020 № 728)

50 процентов стоимости объема воды, потребленной Абонентом за предыдущий месяц (для Абонентов, Договоры с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды, указанного в настоящем Договоре), вносится **до 18-го числа** текущего месяца;

оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду с учетом средств, ранее внесенных Абонентом в качестве оплаты за холодную воду в расчетном периоде, осуществляется **до 10-го числа месяца**, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании актов выполненных работ, счетов и счетов-фактур, выставляемых Ресурсоснабжающей организацией не позднее **5-го числа месяца**, следующего за расчетным месяцем.

Акт выполненных работ, счет и счет-фактура за оказанную услугу холодного водоснабжения и уведомления, направленные по электронной почте и (или) через личный кабинет Абонента на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет, считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после отправления Ресурсоснабжающей организацией на адрес электронной почты, предоставленной Абонентом или размещения Ресурсоснабжающей организацией в личном кабинете Абонента на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет.

Акт выполненных работ, счет и счет-фактура за оказанную услугу холодного водоснабжения и уведомления, направленные с использованием иных способов, считаются доставленными в сроки, согласованные сторонами.

В случае если объем фактического потребления холодной воды за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября

2013 г. № 776 «Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод» (далее - Правила организации коммерческого учета воды, сточных вод), окажется меньше объема воды, за который Абонентом была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Ресурсоснабжающей организации.

- 3.3. Способ доставки расчетно-платежных документов Абоненту предусмотрен подпунктом «е» пункта 4.3. настоящего Договора.

В случае если выставление Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов Абоненту осуществляется посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи, такой электронный документооборот осуществляется в соответствии с соглашением об осуществлении электронного документооборота, заключенным по форме согласно Приложению № 9.

Соглашение об осуществлении электронного документооборота, приведенное в Приложении № 9 к настоящему договору, подлежит подписанию сторонами настоящего договора и становится неотъемлемой частью настоящего договора в случае, если абзацем первым настоящего пункта предусмотрено, что выставление расчетно-платежных документов должно осуществляться посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи.

- 3.4. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет _____. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 3.2. настоящего Договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

- 3.5. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Ресурсоснабжающей организацией и Абонентом не реже чем 1 раз в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона настоящего Договора, иницирующая проведение сверки расчетов, уведомляет другую сторону о дате проведения сверки расчетов не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты ее проведения. В случае неявки стороны к указанному сроку для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне акт о сверке расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае срок на подписание акта сверки расчетов устанавливается в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения. В случае неполучения ответа в течение более 10 (десяти) рабочих дней после направления стороне акта о сверке расчетов акт считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

- 3.6. Оплата осуществляется в российских рублях. (Для казахстанских организаций)

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Ресурсоснабжающая организация обязана:

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества и в объеме, установленном настоящим Договором, не допускать ухудшения качества питьевой воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;

- в) осуществлять производственный контроль качества холодной (питьевой) воды;
- г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды;
- д) с даты выявления несоответствия показателей холодной (питьевой) воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно извещать об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатами (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением);
- е) предоставлять Абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;
- ж) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;
- з) при участии Абонента, если иное не предусмотрено Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, осуществлять допуск узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованной системе холодного водоснабжения, к эксплуатации;
- и) опломбировать Абоненту приборы учета без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;
- к) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены настоящим Договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также меры по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения (за исключением подачи холодной (технической) воды);
- м) обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ей на праве собственности или на ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на ее обслуживании;
- н) уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, в случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;
- о) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планового предупредительного ремонта водопроводных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения в отношении Абонента.

4.2. Ресурсоснабжающая организация вправе:

- а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной) Абонентом холодной воды, осуществлять проверку состояния прибора учета (узла учета) воды в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета);

- б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованной системе холодного водоснабжения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованной системе холодного водоснабжения;
- в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение в порядке и случаях, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации;
- г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным сетям и иным объектам Абонента, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) холодной воды и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора;
- д) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;
- е) требовать от Абонента уплаты неустойки в случаях неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения настоящего Договора;
- ж) прекращать подачу холодной воды в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

4.3. Абонент обязан:

- а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, в соответствии с требованиями нормативно-технических документов;
- б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5°C), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранение предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета;
- в) обеспечивать учет получаемой холодной воды в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора, и в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, если иное не предусмотрено настоящим Договором;
- г) устанавливать приборы учета на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном настоящим Договором;
- д) соблюдать установленный настоящим Договором режим потребления холодной воды;
- е) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и в сроки, которые определены настоящим Договором, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение в соответствии с настоящим Договором, до даты расторжения настоящего Договора, определяемой в соответствии с пунктом 9.1. настоящего Договора

Абонент получает Акты выполненных работ счет, счет-фактуру, не позднее 05 числа месяца следующего за расчетным в Службе «Энергосбыт» ГУП ПЭО «Байконурэнерго» г. Байконур. Если 05 число приходится на выходной или праздничный день, то днем получения Актов выполненных работ, счета и счета- фактуры считается следующий за ним рабочий день;

В случае направления Акта выполненных работ, счета и счета-фактуры по электронной почте и (или) через личный кабинет Абонента на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет, платежные документы считаются надлежащим образом доставленными на следующий календарный день после отправления Ресурсоснабжающей организацией на адрес электронной почты, предоставленной Абонентом или размещения

Ресурсоснабжающей организацией в личном кабинете Абонента на официальном сайте Ресурсоснабжающей организации в сети Интернет;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям, и иным объектам Абонента, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) холодной воды и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке и случаях, которые предусмотрены разделом 6 настоящего Договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие ему или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Ресурсоснабжающую организацию и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Ресурсоснабжающую организацию в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом 9 настоящего Договора;

л) незамедлительно сообщать Ресурсоснабжающей организации обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушении целостности пломб и нарушении работы централизованной системы холодного водоснабжения;

м) обеспечивать в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, и устранять последствия таких повреждений или неисправностей;

н) предоставлять иным Абонентам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим ему на законном основании, только при наличии согласия Ресурсоснабжающей организации;

о) не создавать препятствий для водоснабжения Абонентов и транзитных организаций, водопроводные сети которых присоединены к водопроводным сетям Абонента, или расположены в границах земельного участка Абонента, или проходят через помещения, принадлежащие Абоненту;

п) представлять Ресурсоснабжающей организации сведения об Абонентах, водоснабжение которых осуществляется с использованием водопроводных сетей Абонента, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами настоящего Договора;

р) не допускать возведения построек, гаражей и стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора и древесных посадок, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованной системы водоснабжения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и охранных зон таких сетей, без согласования с Ресурсоснабжающей организацией.

с) в течение 10 (десяти) рабочих дней после получения акта выполненных работ, счета и счета - фактуры, направленных Ресурсоснабжающей организацией любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), подписать, скрепить печатью и 1 (один) экземпляр акта выполненных работ

вернуть в адрес Ресурсоснабжающей организации либо представить мотивированный отказ от подписания. В случае не подписания Абонентом акта выполненных работ и непредставления письменного мотивированного отказа, по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента его получения Абонентом от Ресурсоснабжающей организации, акт выполненных работ считается утвержденным сторонами, а оказанные услуги по данному акту выполненными в полном объеме и установленного качества, подлежащими оплате в порядке, указанном в разделе 3 настоящего Договора;

т) в течение 3 (трех) рабочих дней уведомлять Ресурсоснабжающую организацию об изменениях объемов потребления холодной воды, о причинах данных изменений и иных сведениях которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), позволяющим подтвердить получение таких сведений адресатом;

у) оплачивать пени и (или) штрафы на основании требования, выставленного Ресурсоснабжающей организацией в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.4. Абонент имеет право:

а) получать от Ресурсоснабжающей организации информацию о результатах производственного контроля качества холодной (питьевой) воды, осуществляемого Ресурсоснабжающей организацией, в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды" (далее - Правила осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды);

б) получать от Ресурсоснабжающей организации информацию об изменении установленных тарифов на холодную (питьевую) воду (питьевое водоснабжение);

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды отбор проб холодной воды, в том числе параллельных проб, принимать участие в отборе проб холодной воды, осуществляемом Ресурсоснабжающей организацией.

5. ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОММЕРЧЕСКОГО УЧЕТА ПОДАННОЙ (ПОЛУЧЕННОЙ) ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, СРОКИ И СПОСОБЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

5.1. Коммерческий учет холодной воды осуществляется путем измерения количества воды приборами учета или расчетным способом в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

5.2. Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды указываются по форме согласно Приложению № 3.

5.3. Абонент обеспечивает коммерческий учет полученной холодной воды, определяет количество поданной холодной воды и передает показания приборов учета на последнее число расчетного периода Ресурсоснабжающей организации не позднее _____
(указать дату)

5.4. Ответственным лицом за коммерческий учет холодной воды, сохранность пломб на узлах учета и приборах учета холодной воды, передачу сведений в Ресурсоснабжающую организацию со стороны Абонента является:

(должность, ФИО полностью, контактные данные)

В случае замены ответственного лица за коммерческий учет холодной воды, сохранность пломб на узлах учета и приборах учета холодной воды, передачу сведений уведомлять Ресурсоснабжающую организацию в течение 5 рабочих дней.

- 5.5. В случае отсутствия у Абонента приборов учета Абонент обязан в срок до _____ установить приборы учета холодной

(указать дату)

воды и ввести их в эксплуатацию в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

- 5.6. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Договором, либо определяет в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, количество поданной (полученной) холодной воды расчетным способом, вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды, передает эти сведения в Ресурсоснабжающую организацию (Абоненту) не позднее 30 числа текущего месяца.
- 5.7. Передача сторонами сведений о показаниях приборов учета и другой информации осуществляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатами (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением).

6. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ АБОНЕНТОМ ДОСТУПА РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ, МЕСТАМ ОТБОРА ПРОБ ХОЛОДНОЙ ВОДЫ И ПРИБОРАМ УЧЕТА (УЗЛАМ УЧЕТА)

- 6.1. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям и иным объектам Абонента, местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) холодной воды и иным устройствам, которыми Абонент владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:
- а) Ресурсоснабжающая организация или по ее указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб либо начала работ на водопроводных сетях, оповещает Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии доверенности на совершение соответствующих действий от имени Ресурсоснабжающей организации или иной организации или служебных удостоверений). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом;
 - б) уполномоченные представители Ресурсоснабжающей организации или представители иной организации предъявляют Абоненту служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени Ресурсоснабжающей организации или иной организации);
 - в) доступ представителям Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб холодной воды, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам осуществляется только в установленных настоящим Договором местах;
 - г) Абонент вправе принимать участие при проведении Ресурсоснабжающей организацией всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также присутствовать при проведении Ресурсоснабжающей организацией работ на водопроводных сетях;
 - д) отказ в доступе представителям (недопуск представителей) Ресурсоснабжающей организации или по ее указанию представителям иной организации к приборам учета (узлам учета) приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении

количества поданной (полученной) холодной воды в порядке, предусмотренном Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.

7. ПОРЯДОК КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

- 7.1. Производственный контроль качества холодной воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды (в ред. Постановления Правительства РФ от 06.01.2015 г. № 10 «О порядке осуществления и производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды).
- 7.2. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества холодной воды установленным требованиям, за исключением показателей качества холодной воды, характеризующих ее безопасность, при этом оно должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества холодной воды в соответствие с установленными требованиями.
- Качество подаваемой холодной воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим Договором. Показатели качества холодной воды указываются сторонами по форме согласно Приложению № 5.
- 7.3. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Договора самостоятельно отобрать пробы холодной воды для проведения лабораторного анализа ее качества и направить их для лабораторных испытаний в организации, аккредитованные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Абонент обязан известить Ресурсоснабжающую организацию о времени и месте отбора проб холодной воды не позднее чем за 3 (три) календарных дня до проведения отбора.

8. УСЛОВИЯ ВРЕМЕННОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

- 8.1. Ресурсоснабжающая организация вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения, установленного Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.
- 8.2. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора более двух месяцев подряд, при условии отсутствия заключенного между сторонами соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Абонентом-должником условий такого соглашения, Ресурсоснабжающая организация ограничивает или приостанавливает предоставление услуги холодного водоснабжения (в зависимости от технической возможности), уведомив Абонента предварительно не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения и (или) ограничения услуги.
- 8.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора более двух месяцев подряд, при условии отсутствия заключенного между сторонами соглашения о погашении задолженности и (или) при невыполнении Абонентом-должником условий такого соглашения, Ресурсоснабжающая организация ограничивает или приостанавливает предоставление услуги холодного водоснабжения (в зависимости от технической возможности), при этом предварительно не менее чем за 1 (одни) сутки до планируемого прекращения и (или) ограничения услуги уведомляет:
- а) Абонента;
- б) _____;

(указать орган местного самоуправления поселения, городского округа)

- в) _____;
(указать территориальный орган федерального органа исполнительной власти,
осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор)
- г) _____
(указать структурные подразделения территориальных органов федерального органа
исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности)

8.4. В случае временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения по причине возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных сетях холодного водоснабжения, Ресурсоснабжающая организация в течение одних суток момента такого прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомляет:

- а) Абонента;
- б) _____;
(указать орган местного самоуправления поселения, городского округа)
- в) _____;
(указать территориальный орган федерального органа исполнительной власти,
осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор)
- г) _____
(указать структурные подразделения территориальных органов федерального органа
исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности)

8.5 При введении полного ограничения и возобновления подачи холодного водоснабжения за неисполнение или не надлежащее исполнение Абонентом своих обязательств по оплате за услуги, оказанные по настоящему Договору, Абонент уплачивает стоимость работ, согласно прейскуранту на введение полного ограничения/возобновления подачи холодного водоснабжения за финансовую задолженность.

9. ПОРЯДОК УВЕДОМЛЕНИЯ РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ О ПЕРЕХОДЕ ПРАВ НА ОБЪЕКТЫ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- 9.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, а также в случае предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 (трех) рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Ресурсоснабжающей организации письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли эти права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права, с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав. Такое уведомление направляется любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.
- 9.2. Уведомление считается полученным Ресурсоснабжающей организацией с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя Ресурсоснабжающей организации, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

10. УСЛОВИЯ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИНЫХ ЛИЦ, ОБЪЕКТЫ КОТОРЫХ ПОДКЛЮЧЕНЫ К ВОДОПРОВОДНЫМ СЕТЯМ, ПРИНАДЛЕЖАЩИМ АБОНЕНТУ

- 10.1. Абонент представляет Ресурсоснабжающей организации сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту.
- 10.2. Сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменной форме с указанием наименования таких лиц, срока подключения к водопроводным сетям, места и схемы подключения к водопроводным сетям, разрешенного отбора объема холодной воды и режима подачи холодной воды, а также

наличия узла учета и места отбора проб холодной воды. Ресурсоснабжающей организация вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

- 10.3. Ресурсоснабжающая организация осуществляет водоснабжение иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили Договор холодного водоснабжения или единый Договор холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.
- 10.4. Ресурсоснабжающая организация не несет ответственности за нарушения условий настоящего Договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют Договора холодного водоснабжения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с Ресурсоснабжающей организацией.

11. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ И РАЗНОГЛАСИЙ

- 11.1. Разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего Договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.
- 11.2. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах Договора, и должна содержать:
- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
 - б) содержание спора и разногласий;
 - в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
 - г) другие сведения по усмотрению стороны.
- 11.3. Сторона, получившая претензию, в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня ее получения обязана рассмотреть претензию и дать ответ.
- 11.4. Стороны составляют акт об урегулировании разногласий.
- 11.5. В случае недостижения сторонами согласия разногласия, возникшие из настоящего Договора, подлежат урегулированию в Арбитражном суде Московской области.

Для предприятий и организации Республики Казахстан применяется следующая редакция: «В случае недостижения сторонами согласия разногласия, возникшие из настоящего Договора, подлежат урегулированию в Специализированном межрайонном экономическом суде Кызылординской области».

Для владельцев недвижимого имущества, физических лиц применяется следующая редакция:

«В случае недостижения сторонами согласия разногласия, споры по настоящему Договору будут разрешаться путем обращения за совершением исполнительных надписей к государственным нотариусам и нотариусам, занимающимся частной практикой. В случае невозможности разрешения путем совершения исполнительных надписей, споры передаются на рассмотрение в суды общей юрисдикции по месту нахождения Абонента.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 12.1 Стороны несут ответственность за неисполнение и ненадлежащее исполнение Договора, в том числе за неполное и (или) несвоевременное исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 12.2. В случае нарушения Ресурсоснабжающей организацией требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды, уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Договору в соответствующем расчетном периоде.
- Ответственность Ресурсоснабжающей организации за качество подаваемой холодной (питьевой) воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по

водопроводным сетям Абонента и Ресурсоснабжающей организации, установленной в соответствии с актом разграничения эксплуатационной ответственности.

- 12.3. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего Договора Ресурсоснабжающая организация вправе потребовать от Абонента уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.
- 12.4. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязанности по обеспечению доступа Ресурсоснабжающей организации к водопроводным сетям и устройствам на них для проведения работ Абонент несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого Ресурсоснабжающей организации, другим Абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

- 13.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Договора.
При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.
- 13.2. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

14. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

- 14.1. Настоящий Договор вступает в силу с _____.
(указать дату)
- 14.2. Настоящий Договор заключен на срок _____, а в части
(указать срок)
финансовых обязательств до полного их исполнения.
- 14.3. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора на иных условиях.
- 14.4. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего Договора по соглашению сторон.
- 14.5. Настоящий Договор по требованию одной из сторон может быть изменен или расторгнут по решению суда только при существенном нарушении Договора другой стороной.
Требование об изменении или о расторжении Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или установленный законом либо Договором, а при его отсутствии - в тридцатидневный срок.
- 14.6. Расторжение или временное приостановление действия настоящего Договора не освобождает Абонента от обязанности оплатить в полном объеме за оказанную услугу холодного водоснабжения.
- 14.7. Соглашение об изменении или о расторжении Договора совершается путем оформления Дополнительного соглашения, подписываемого обеими Сторонами, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Ресурсоснабжающей организации от исполнения настоящего Договора или его изменения в одностороннем порядке настоящий Договор считается расторгнутым или измененным.

- 14.8. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение в соответствии с настоящим Договором, Договор считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном Абонентом в Ресурсоснабжающую организацию в порядке, предусмотренном разделом IX настоящего Договора, но не ранее даты получения такого уведомления Ресурсоснабжающей организации, либо с даты заключения Договора холодного водоснабжения или единого Договора холодного водоснабжения и водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

15. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

- 15.1. При исполнении обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники, а также лица, действующие от имени и по поручению Сторон, не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или для достижения иных неправомерных целей.
- 15.2. При исполнении обязательств по настоящему Договору Стороны, их аффилированные лица, работники, а также лица, действующие от имени и по поручению Сторон, не осуществляют действия, квалифицируемые как дача (получение) взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования законодательства Российской Федерации и международных актов о противодействии коррупции, и обязуются принимать меры по недопущению любой возможности возникновения конфликта интересов в связи с исполнением условий настоящего Договора.
- 15.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 15.1 и 15.2 настоящего Договора, а также возникновение личной заинтересованности при исполнении настоящего Договора, которая приводит или может привести к конфликту интересов, соответствующая Сторона обязуется уведомить об этом другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.п. 15.1 и 15.2 настоящего Договора, а также возникновение личной заинтересованности при исполнении настоящего Договора, которая приводит или может привести к конфликту интересов.
- 15.4. Сторона, получившая письменное уведомление, указанное в п. 15.3 настоящего Договора, обязана рассмотреть уведомление и сообщить другой Стороне об итогах его рассмотрения в течение 10 (десяти) дней с даты получения.
- 15.5. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений п.п. 15.1 и 15.2 настоящего Договора и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
- 15.6. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего Договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим Договором срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона направляет информацию о фактах нарушений и материалы в компетентные органы в соответствии с действующим законодательством.

16. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 16.1. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

- 16.2. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов стороны она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (посредством телекоммуникационных каналов связи, факсограммы, почтовым отправлением), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.
- 16.3. При исполнении настоящего Договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения, Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.
- 16.4. Настоящий Договор составлен в _____ экземплярах, имеющих
(указывается количество экземпляров)
равную юридическую силу.
- 16.5. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
Приложение № 1 - Объем предоставляемых услуг по холодному водоснабжению;
Приложение № 2 - Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности;
Приложение № 3 - Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды;
Приложение № 4 - Тарифы на услуги холодного водоснабжения;
Приложение № 5 - Показатели качества холодной (питьевой) воды;
Приложение № 6 - Расчет определения величины потерь холодной воды, возникающих на участках сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до мест установки приборов учета;
Приложение № 7 - Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения);
Приложение № 8 - Сведения о подключенной мощности (нагрузке), в том числе с распределением указанной мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства обеспечить оказание Абоненту услуг по водопотреблению;
Приложение № 9- Соглашение об осуществлении электронного документооборота.

17. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

ГУП ПЭО «Байконурэнерго» г. Байконур
468320, г. Байконур, ул. Пионерская, дом 1
e-mail: benergo@benergo.ru тел. (833622) 5-10-89, 5-18-81
ОГРН 1029900508010, ИНН 9901000235, КПП 990101001,
ОКПО 06649552 ОКОГУ 4100900, ОКАТО 550000000000,
ОКТМО 55000000, ОКФС 13, ОКОПФ 65242, ОКВЭД 35.11.1
1. р/с 40 602 810 200 000 000 001 (текущий)
в ПУ Банка России № 25631, БИК 040037002
2. р/с 40602810000000000080 ПАО «Промсвязьбанк» г. Москва,
БИК 044525555, к/с 30101810400000000555
в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7744000912, КПП 772201001
3. р/с 40 602 810 000 290 000 004 в Байконурском филиале
АБ «РОССИЯ» г. Байконур, БИК 040037471

18. ПОДПИСИ СТОРОН

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

_____/_____

_____/_____

Приложение № 1
к Договору холодного водоснабжения
от «__» _____ 20__ г.

**Объем
предоставляемых услуг по холодному водоснабжению**

Месяц	Объем
	Водопотребления м³
Январь	
Февраль	
Март	
Апрель	
Май	
Июнь	
Июль	
Август	
Сентябрь	
Октябрь	
Ноябрь	
Декабрь	
Итого:	

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ / _____

АБОНЕНТ

_____ / _____

« ____ » _____ 20 ____ г.

Главный инженер по эксплуатации
и ремонту сетей водоснабжения
и водоотведения

_____/_____
« ____ » _____ 20 ____ г.

АКТ
разграничения балансовой принадлежности
и эксплуатационной ответственности

Государственное унитарное предприятие «Производственно-энергетическое объединение «Байконурэнерго» города Байконур, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании Доверенности _____, с одной стороны, и

(наименование организации - в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)

именуемое в дальнейшем Абонентом, в лице _____,

_____,
(наименование должности, фамилия, имя, отчество - в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)

действующего на основании _____,

_____,
(положение, устав, доверенность - указать нужно в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что:

границей балансовой принадлежности объектов централизованных систем холодного водоснабжения Ресурсоснабжающей организации и Абонента является

_____;

границей эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения Ресурсоснабжающей организации и Абонента является

_____.

Начальник _____/_____

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

_____/_____

_____/_____

Приложение № 3
к Договору холодного водоснабжения
от «__» _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб
холодной воды

№ п/п	Показания приборов учета на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
1	2	3	4

№ п/п	Расположение узла учета	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
1	2	3	4	5

№ п/п	Расположение места отбора проб	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	2	3	4

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

_____ / _____

_____ / _____

**Тарифы
на услуги холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Вид услуги
			с _____ Холодная (Питьевая вода)
1	Население (с учетом НДС)	руб. за 1 м ³	
2	Бюджетные потребители, подключенные к городским сетям (без учета НДС)		
3	Прочие потребители, подключенные к городским сетям (без учета НДС)		
4	Потребители поселков Тюра-Там и Акай (без учета НДС)		
5	Бюджетные потребители, расположенные на территории космодрома «Байконур» и подключенные к МВ «Север» (без учета НДС)		
6	Прочие потребители, расположенные на территории космодрома «Байконур» и подключенные к МВ «Север» (без учета НДС)		

Показатели качества холодной (питьевой) воды согласно СанПиН 1.2.3685-21

№ п/п	Наименование показателя	Нормативы (предельные допустимые концентрации, ПДК)
1	Мутность, мг/л	1,5 (2)
2	Водородный показатель, ед. рН	6,0-9,0
3	Жесткость, ° Ж	7,0 (10)
4	Аммиак, ионы аммония, мг/л	1,5 - 2,0
5	Щелочность, мг/л	5,0
6	Нитриты, мг/л	3,0
7	Нитраты, мг/л	45,0
8	Сульфаты, мг/л	500,0
9	Хлориды, мг/л	350,0
10	Фториды, мг/л	0,7- 1,5
11	Окисляемость перманганатная, мгО/л	5,0
12	Сухой остаток, мг/л	1250
13	Железо общее, мг/л	0,3
14	Марганец, мг/л	0,1 (0,5)
15	Медь, мг/л	1,0
16	Полифосфаты, мг/л	3,5
17	Алюминий, мг/л	0,5
18	Бор, мг/л	0,5
19	Хром, мг/л	0,05
20	Остаточный свободный хлор, мг/л	0,3 - 0,5
21	Бериллий, мг/л	0,0002
22	Полифосфаты (PO ₄₃) ^{<м>}	3,5
23	Химическое потребление кислорода (ХПК)	15,0
24	Биохимическое потребление кислорода (БПК5)	2,0
25	Цветность	20°С
26	Взвешенные вещества	0,1
27	Растворенный кислород	4,0
28	Цинк, мг/л	5,0
29	Никель, мг/л	0,1
30	Нефтепродукты, мг/л	0,1
31	АПАВ, мг/л	0,5

Величина, указанная в скобках, может быть установлена по постановлению главного санитарного врача по соответствующей территории для конкретной системы водоснабжения на основании оценки санитарно-эпидемиологической обстановки в населенном пункте и применяемой технологии водоподготовки.

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

_____ / _____

_____ / _____

Приложение № 6
к Договору холодного водоснабжения
от «__» _____ 20__ г.

РАСЧЕТ
определения величины потерь холодной воды, возникающих на участках сети
от границы раздела эксплуатационной ответственности
до мест установки приборов учета

№ п/п	Наименование объектов, место установки прибора коммерческого учета водопотребления	Диаметр трубы, мм	Протяженность участка водопроводно й сети, км	Материал трубы	Величина потерь х/в участка сети, м ³
1					
2					
3					
	Итого:				

Величины потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета определяется по формуле:

$$G_i = t \times \Sigma L_i \times n_i^*,$$

где:

t — продолжительность расчетного периода, ч;

L_i — протяженность i-того участка водопроводной сети постоянного диаметра и материала;

n_i — норма естественной убыли, кг/км х ч, определяемая по таблице*

N - количество участков водопроводной сети постоянного диаметра и материала.

Примечание: *расчет произведен в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой и технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой РФ) от 17.10.2014 г. № 640-пр.

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

АБОНЕНТ

_____ / _____

_____ / _____

Приложение № 7
к Договору холодного водоснабжения

_____ (_____) от « ____ » _____ 20__ г.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи
воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном
уровне давления холодной воды в системе водоснабжения
в месте присоединения)

Режим установлен с _____ по _____ 20__ г.

№ п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды, м ³	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения, м ³	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения, атм.
1	2	3	4	5
1				

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____ / _____

АБОНЕНТ

_____ / _____

СВЕДЕНИЯ

о подключенной (технологически присоединенной) мощности (нагрузке), в том числе с распределением указанной мощности (нагрузки) по каждой точке подключения (технологического присоединения), в пределах которой Ресурсоснабжающая организация принимает на себя обязательства обеспечить холодное водоснабжение в отношении объектов Абонента

N п/п	Точка подключения (технологического присоединения) объекта Абонента	Подключенная (технологически присоединенная) мощность (нагрузка) (м ³ / в час)
1	2	3
Итого		

РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**АБОНЕНТ**

_____ / _____

_____ / _____

СОГЛАШЕНИЕ

об осуществлении электронного документооборота

г. Байконур

«___»_____202__г.

Государственное унитарное предприятие «Производственно-энергетическое объединение «Байконурэнерго» города Байконур, именуемое в дальнейшем «Ресурсоснабжающая организация», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

(наименование организации)
именуемое в _____ дальнейшем Абонентом, в _____ лице

(наименование должности, фамилия, имя, отчество -
в случае заключения Договора со стороны Абонента юридическим лицом)
действующего на _____ основании

(положение, устав, доверенность - указать нужное в случае заключения
Договора со стороны Абонента юридическим лицом)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Выставление Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов (счет, счет-фактура, акт выполненных работ) Абоненту производится посредством электронного документооборота с использованием электронной подписи через оператора электронного документооборота _____ (ИНН _____/ОГРН _____).

2. Датой выставления Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов в электронном виде Абоненту по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения оператором электронного документооборота выставления Ресурсоснабжающей организацией расчетно-платежных документов Абоненту.

3. Абонент обязан в течение 10 рабочих дней со дня выставления расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть Ресурсоснабжающей организации оформленный надлежащим образом акт выполненных работ, подписанный электронной подписью Абонента и подтвержденный оператором электронного документооборота.

Акт выполненных работ в электронном виде считается полученным Ресурсоснабжающей организацией, если Ресурсоснабжающей организации поступило подтверждение оператором электронного документооборота подписания акта выполненных работ электронной подписью Абонента.

4. В случае если в течение 5 рабочих дней со дня выставления Абоненту расчетно-платежных документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи Абонент письменно не заявит Ресурсоснабжающей организации о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему поданной воды и принятых сточных вод и сумме платежа, считается, что Абонент согласен с представленным расчетом суммы платежа, а указанные в расчетно-платежных документах показания приборов учета являются согласованными Абонентом.

5. Для работы в системе обмена электронными документами Абонент заключает соглашение с любым из операторов электронного документооборота на получение ключа электронной подписи.

6. Стороны признают, что используемые сторонами электронные документы, подписанные электронной подписью уполномоченных представителей сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных настоящим договором.

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

_____/_____

АБОНЕНТ

_____/_____